



INFORMACIJA

O PRIPREMLJENOSTI TOPLIFIKACIONIH SISTEMA KJKP "TOPLANE – SARAJEVO" D.O.O.

ZA SEZONU GRIJANJA 2022/2023



Izradili:

Rukovodilac Službe proizvodnje


Nihad Kurtalić

²⁰
Rukovodilac Službe razvoja


Siniša Jovanović

Rukovodilac Službe servisa


Asmir Salihović

Saglasan:

Izvršni direktor tehničkih poslova


Mirza Musić

Odobrio:
Direktor


Sejfo Ušanović

Sarajevo, Septembar 2022. godine



1. Opći podaci

Ukupan broj kotlovnica	145
Srednje i veće kotlovnice	43
Krovne kotlovnice	102
Instalisana snaga	521,7 MW
Angažovana snaga	378,8 MW
Distributivna mreža dužine	83 km
Toplotne podstanice	190
Broj zagrijavanih stanova	51.539
Broj zagrijavanih poslovnih prostora	2.784
Osnovno gorivo	Prirodni gas
Rezervno gorivo	Ekstra lahko i srednje teško lož ulje
Prosječna godišnja potrošnja gasa	Ca 54 mil. Sm ³
Prosječna godišnja proizvodnja toplotne energije	430 GWh
Prosječna efikasnost sistema	83%
Prosječna vanjska temperatura	4,6 °C

U dijelu sezone grijanja 2021/2022 i u periodu izvan sezone grijanja poduzet je čitav niz aktivnosti na redovnom i preventivnom održavanju toplifikacionih sistema, kao i na rekonstrukciji pojedinih toplifikacionih sistema ili dijelova sistema, a sve u cilju bolje pripremljenosti za narednu sezonu tj. sezonu grijanja 2022/2023.

Najveći dio aktivnosti odnosi se na postrojenja za proizvodnju toplotne energije, a manji dio na ostale dijelove toplifikacionih sistema – distributivne mreže i toplotne podstanice.

2. Stanje pripremljenosti

U skladu sa Planom redovnog i preventivnog održavanja izvršen je kompletan remont postrojenja i instalacija i to:

- Kotlovska postrojenja
- Toplotne podstanice
- Distributivne mreže sa pripadajućim šahtovima
- Mjerila utroška toplotne energije.

Sva postrojenja za proizvodnju, transformaciju i distribuciju toplotne energije su u potpunosti spremna za normalnu funkciju u predstojećoj sezoni grijanja.

- Završen je pregled kotlovskih postrojenja od strane Termoenergetske Inspekcije, planiran je pregled 16 posuda pod pritiskom, od toga 16 kotlova, te izdavanje ZAPISNIKA o inspeksijskom nadzoru i RJEŠENJA o dozvoli za upotrebu istih u procesu proizvodnje i distribucije toplotne energije. Radi se o redovnim godišnjim pregledima prema Pravilniku o radu Termoenergetske inspekcije.



Radovi na rekonstrukciji distributivnih mreža završeni su na nivou hitnih intervencija i zamjene ključnih dijelova mreža. Sve aktivnosti vezane za rekonstrukcije distributivnih mreža, kao i otklanjanje kvarova na istim su završene u predviđenim rokovima, te je toplifikaciona mreža spremna i pripremljena za sezonu grijanja 2022/2023 godine.

Sistem telemetrijskog upravljanja i praćenja je provjeren i spreman za sezonu grijanja 2022/2023.

Izvršena je provjera instalacija tečnog goriva (ELLU) dok provjera instalacija tečnog goriva (LUS) nije izvršena zbog potrebe „razgrijavanja“ uskladištenog goriva.

Probni pogon svih kotlovskih postrojenja i toplotnih podstanica je obavljen u periodu 12.09. – 16.09.2022. godine.

Uredno su obavješteni korisnici centralnog grijanja postavljanjem OBAVJESTI na ulazima o terminima provođenja funkcionalnih proba.

Poslano je cirkularno pismo Upravnicima kućnih instalacija i vlasnicimna podstanica – treća lica koji su priključeni na naš sistem.

U toku ljetnog perioda uredno je vođena evidencija o napunjenosti kućnih instalacija tehnološkom vodom kako ne bi bilo problema pri funkcionalnim probama.

Služba prodaje i naplate je, u skladu sa dosadašnjom praksom, poslala obavijest vlasnicima podstanica koje se napajaju toplotnom energijom sa našeg toplifikacionog sistema, u cilju dostavljanja potvrde o tehničkoj ispravnosti i potvrde da su iste spremne za prijem toplotne energije za sezonu grijanja 2022/2023.

Od ukupno 54 podstanice u vlasništvu trećih lica kojima smo poslali obavijest, potvrde o tehničkoj ispravnosti i spremnosti za prijem toplotne energije za sezonu 2022/2023 dobili smo odgovor od 31 vlasnika toplotnih podstanica. Također, dva vlasnika toplotnih podstanica su se obratila zahtjevom za dostavu ponude za pregled toplotne podstanice u cilju izdavanja potvrde o tehničkoj ispravnosti istih, te su zaprimljeni zahtjevi u realizaciji.

Svim certificiranim upravnicima objekata koji se napajaju toplotnom energijom iz našeg toplifikacionog sistema (ukupno 10 upravnika) upućeni su dopisi u kojima smo ih obavijestili da su dužni dostaviti izjave o ispravnosti i pogonskoj spremnosti svih unutrašnjih instalacija u objektima kojima upravljaju. Do danas su tri upravnika ("METAL-EXPORT-UPRAVITELJ" d.o.o. Sarajevo, HIDROMONTAŽA d.d. Sarajevo i "OKI UPRAVITELJ" d.o.o. Sarajevo) dostavili tražene izjave.

3. Najznačajniji projekti na rekonstrukciji postrojenja u cilju pripreme za sezonu grijanja 2022/2023

Realizacijom projekata rekonstrukcije doprinosi se sigurnijem snabdijevanju korisnika toplotnom energijom, efikasnijem radu postrojenja kao i smanjenju potrošnje energenata: plina, električne energije, vode.

Rekonstrukcije toplifikacionih sistema u skladu sa usvojenim dinamičkim planom aktivnosti za 2022. godinu:



3.1 Inženjering poslovi na rekonstrukciji vlastitih termoenergetskih postrojenja:

- Kompletna rekonstrukcija toplotno izmjenjivačkih podstanica:
 - KP26 (K5), Područna jedinica „Novi Grad-Ilidža“
 - „B5-TUNEL“ (Zetra), Područna jedinica „Centar“
 - KP7 (K5), Područna jedinica „Novi Grad-Ilidža“
 - D1-D6 Šipad (Ilijaš), Područna jedinica „Novi Grad-Ilidža“
- Djelimična rekonstrukcija postrojenja:
 - Toplotno izmjenjivačke podstanice: C5-S1 (Zetra), N4 (Pofalići), S6 (Pofalići), S7 (Pofalići), N3 (Pofalići), Šibica (Ž. Jošilo), KP3 SP (K-5), KP5 SP (K-5), KP10 SP (K5), KP9 SP (K5), G (Lužani), pumpna stanica Teheranka (Č.Vila II),
 - Kotlovnice: Višnjik, Livanjska, KDI-3 i KDI-4,
 - Krovna kotlovnica H-2 Hadžići,
 - Toplotno izmjenjivačke podstanice: Nizovi (Lužani) i KP1 A. Polje B faza. Radovi planirani u septembru.
 - Zamjena gorionika:
 - dva gorionika u kotlovnici K-5 na kotlu br.4.
 - Ugradnja kontrolnih mjernih mjesta na izlaznim granama kotlovnica
Završena je montaža kontrolnih mjerila za kotlovnice Branka Blažek, Živko Jošilo i Pofalići.

3.2 Inženjering poslovi na izgradnji novih termoenergetskih postrojenja:

- Aktivnosti vezano za izgradnju novih termoenergetskih postrojenja na principu zajedničkog ulaganja KJKP „Toplane-Sarajevo“ i Investitora objekata:
 - Izgradnja dijela vrelovoda za **stambeno poslovni objekat „SP7 i SP8“ - Banovac Ilijaš** površine 3.267,17 m², angažovane snage 300 kW, instalisana snaga toplotne podstanice 505 kW – toplifikacioni sistem kotlovnice Ilijaš.
 - Izgradnja dijela novog magistralnog vrelovoda, dužine trase 230 m i rekonstrukcija dijela postojećeg magistralnog vrelovoda, dužine trase 140 m, u svrhu potrebe napajanja toplotnom energijom **stambeno poslovnih objekata planiranih na lokalitetu Banovca** – toplifikacioni sistem kotlovnice Ilijaš.
Očekuje se izdavanje građevinske dozvole. Planirani početak izgradnje je septembar 2022.
 - Preuzimanje krovne kotlovnice Nomad na Bjelašnici u vlasništvo Toplana, u toku je otklanjanje tehničkih nedostataka. Instalirana snaga kotlovnice 492 kW, zagrijavana površina objekta 2.789 m². Prije početka sezone grijanja očekuje se preuzimanje kotlovnice na upravljanje, dok se ne izvrši proces etažiranja i prenosa vlasništva.