



www.toplanesarajevo.ba

TOPLANE SARAJEVO
DISTRICT HEATING SYSTEM

KANTONALNO JAVNO KOMUNALNO PREDUZEĆE ZA
PROIZVODNJU I DISTRIBUCIJU TOPLOTNE ENERGIJE d.o.o.

INFORMACIJA

**O PRIPREMLJENOSTI TOPLIFIKACIONIH SISTEMA
KJKP "TOPLANE – SARAJEVO" D.O.O.**

ZA SEZONU GRIJANJA 2026/2027



Direktor

Hariš Džihanić

Izradili:

Nihad Kurtalić, Rukovodilac Službe proizvodnje

Asmir Salihović, Rukovodilac Službe servisa

Kontrolisao i odobrio:

Siniša Jovanović, Izvršni direktor tehničkih poslova

Sarajevo, Septembar 2026. godine



1. Opći podaci

Ukupan broj kotlovnica	148
Srednje i veće kotlovnice	51
Krovne kotlovnice	97
Instalisana snaga	523,4 MW
Angažovana snaga	361,950 MW
Distributivna mreža dužine	83 km
Toplotne podstanice	214
Broj zagrijanih stanova	51.829
Broj zagrijanih poslovnih prostora	2.434
Osnovno gorivo	Prirodni gas
Rezervno gorivo	Ekstra lahko i srednje teško lož ulje
Prosječna godišnja potrošnja gasa	Ca 52 mil. Sm ³
Prosječna godišnja proizvodnja toplotne energije	440 GWh
Prosječna efikasnost sistema	83%
Prosječna vanjska temperatura	4,6 °C

U dijelu sezone grijanja 2025/2026 i u periodu izvan sezone grijanja poduzet je čitav niz aktivnosti na redovnom i preventivnom održavanju toplifikacionih sistema, kao i na rekonstrukciji pojedinih toplifikacionih sistema ili dijelova sistema, a sve u cilju bolje pripremljenosti za narednu sezonu tj. sezonu grijanja 2026/2027.

Najveći dio aktivnosti odnosi se na postrojenja za proizvodnju toplotne energije, a manji dio na ostale dijelove toplifikacionih sistema – distributivne mreže i toplotne podstanice.

2. Stanje pripremljenosti

U skladu sa Planom redovnog i preventivnog održavanja izvršen je kompletan remont postrojenja i instalacija i to:

- Kotlovska postrojenja
- Toplotne podstanice
- Distributivne mreže sa pripadajućim šahtovima
- Mjerila utroška toplotne energije.

Sva postrojenja za proizvodnju, transformaciju i distribuciju toplotne energije su u potpunosti spremna za normalnu funkciju u predstojećoj sezoni grijanja.

Prema Pravilniku o radu Termoenergetske inspekcije, KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. su u 2026. godini planirale provođenje aktivnosti na termoenergetskim pregledima posuda pod pritiskom.

Termoenergetskom inspekcijom je obuhvaćen pregled 50 posuda pod pritiskom, odnosno pregled 27 kotlovskih jedinica, 15 razdjeljivača, 2 ekspanzione posude i 6 kompresara. Izvršen je pregled svih posuda pod pritiskom osim 6 kompresora čiji je pregled planiran u mjesecu Oktobru.

U toku je izdavanje ZAPISNIKA i RJEŠENJA od strane Termoenergetskog inspektora.



Radovi na hitnim intervencijama su u toku i izvode se prema prioritetima. Toplifikaciona mreža je spremna i pripremljena za sezonu grijanja 2026/2027 godine.

Sistem telemetrijskog upravljanja i praćenja (SCADA sistem) provjeren je i spreman za sezonu grijanja 2026/2027.

U toku je nabavka LUS-a (mazuta).

Obzirom na obavezu propisanu Vodnim dozvolama izdatim od Agencije za vodno područje rijeke Save, izvršeno je čišćenje, kalibracija, korometrijsko ispitivanje debljine stijenke i hidrostatska tlačna proba za ukupno 3 rezervoara za skladištenje tečnih naftnih goriva nakon završetka sezone grijanja 01.05.2026. godine. Izvršeno je čišćenje rezervoara kotlovnice K-5, kapacitetom najvećeg rezervoara za skladištenje tečnog goriva (1.200 m³). Također, izvršeno je čišćenje rezervoara za skladištenje LUEL-a kotlovnica Ilijaš i Živko Jošilo.

Zbog zamjene rezervoara u kotlovnicama Park i K-4 izvršeno je prebacivanje tečnog goriva i čišćenje dotrajalih rezervoara. Sav otpad nastao prilikom ovih aktivnosti je ekološki zbrinut prema odgovarajućoj zakonskoj regulativi.

U narednom periodu će se nastaviti predmetne aktivnosti na atestiranju i kalibraciji rezervoara.

Izvršen je probni rad (funkcionalne probe) kotlovskih postrojenja i toplotnih podstanica u periodu 07.09. – 11.09.2026. godine, osim funkcionalnih proba koje se tiču uspostave kružnog toka tečnog goriva za kotlovnice:

- K-2 – U narednih desetak dana je planirano izvođenje radova na ugradnji i povezivanju novog uljnog agregata i povezivanje uljne instalacije nakon završenih radova na čišćenju uljne stanice od prisutnosti oborinskih i fekalnih voda.
- Park – U toku su radovi na zamjeni rezervoara.
- K-4 – U toku su radovi na zamjeni rezervoara.
- Koševo – Rezervoar oštećen, ne postoji mogućnost skladištenja goriva.
- Mustafe Golubića – Jedan rezervoar oštećen, a drugi ima problem sa odmuljnom cijevi.
- OŠ Hadžići – nema mogućnost rada na tečno gorivo obzirom da se kotlovnica nalazi u sklopu škole.

Provjera postrojenja koja koriste tečno gorivo LUS nije urađena zbog potrebe pokretanja postrojenja i „razgrijavanja“ uskladištenog goriva.

Funkcionalne probe u postrojenjima na kojima se vrše rekonstrukcije (podstanica Kule K1, K2, K3, kotlovnica Lenjinova i podstanica TS4, kotlovnica Hrasno) će se naknadno izvršiti.

Blagovremeno i uredno su obavješteni korisnici na sistemu grijanja postavljanjem OBAVJESTI na ulazima o terminima provođenja funkcionalnih proba.

U toku ljetnog perioda uredno je vođena evidencija o napunjenosti kućnih instalacija tehnološkom vodom kako ne bi bilo problema pri funkcionalnim probama.

Služba prodaje i naplate je, u skladu s dosadašnjom praksom, uputila obavijesti vlasnicima toplotnih podstanica koje se napajaju toplotnom energijom iz našeg toplifikacionog sistema, s ciljem dostavljanja potvrde o tehničkoj ispravnosti postrojenja i instalacija, kao i potvrde da su iste spremne za prijem toplotne energije u sezoni grijanja 2026/2027.



Zaključno sa 16.09.2026. godine, od ukupno 56 toplotnih podstanica u vlasništvu trećih lica, čijim su vlasnicima dostavljeni obavijest, Izjava o ispravnosti i pogonskoj spremnosti podstanice te svih unutrašnjih instalacija u objektima za sezonu grijanja 2026/2027, povratnu informaciju dostavio je 31 vlasnik toplotne podstanice.

Također, svim certificiranim upravnicima objekata koji se napajaju toplotnom energijom iz našeg toplifikacionog sistema (ukupno devet upravnika) upućeni su dopisi kojima su obaviješteni o obavezi dostavljanja izjava o ispravnosti i pogonskoj spremnosti svih unutrašnjih instalacija u objektima kojima upravljaju. Do dana sačinjavanja ove informacije, tražene izjave dostavila su tri upravnika: „OKI UPRAVITELJ“ d.o.o. Sarajevo, „SARAJEVOSTAN“ d.d. Sarajevo i „STAMBENA ZADRUGA ŽELJEZNIČARA“ sa p.o. Sarajevo.

3. Najznačajniji projekti na rekonstrukciji postrojenja u cilju pripreme za sezonu grijanja 2026/2027

Realizacijom projekata rekonstrukcije doprinosi se sigurnijem snabdijevanju korisnika toplotnom energijom, efikasnijem radu postrojenja kao i smanjenju potrošnje energenata: plina, električne energije i vode.

Rekonstrukcije toplifikacionih sistema u skladu sa usvojenim dinamičkim planom aktivnosti za 2026. godinu:

3.1 Inženjering poslovi na rekonstrukciji vlastitih termoenergetskih postrojenja:

- Djelimična rekonstrukcija postrojenja:
 - Zamjena gorionika u kotlovnici
 - Zetra (gorionici na kotlovima 2 i 4)
 - Zamjena cirkulacionih pumpi u toplotno izmjenjivačkim podstanicama:
 - (Pofalići) N1,
 - (Pofalići – u kotlovnici) S3
 - (K5) KP5, A. Polje
 - (Branka Blažek) Nova kifla
 - (K-5) Švrakino selo
 - (Zetra) Tržni centar
 - Ugradnja/zamjena sistema frekventne regulacije:
 - K-5 Alipašino polje,
 - Lenjinova,
 - Živko Jošilo,
 - K-4 Alipašino polje,
 - Mlade Bosne i
 - podstanicama: Visoka grupa (u kotlovnici Otoka) i Aneks (u kotlovnici Čengić Vila 2).



3.2 Inženjering poslovi na izgradnji novih termoenergetskih postrojenja:

Aktivnosti vezano za izgradnju novih termoenergetskih postrojenja na principu zajedničkog ulaganja KJKP „Toplane-Sarajevo“ i Investitora objekata:

- Projektovanje nove kotlovnice radi priključenja na sistem daljinskog grijanja objekta kolektivnog stanovanja u ulici **Igmanskih bataljona br. 39, Hrasnica**